



## NEUBAU EINER DOPPELHAUSHÄLFTE MIT CARPORT



## BREITBRUNN AM AMMERSEE





#### ENTWURF

Ebene +1: Wohnen Essen Kochen | Ebene 0: Schlafen  
 Verglasung nach Süden und Westen > Blick auf den See  
 Sichtschutz durch Lärchenholzlamellen der Westfassade

#### ENERGIEKONZEPT

Gebäudeausrichtung nach Süden > passive Warmegewinne  
 Wärmeerzeugung mittels Erdsonden-Wärmepumpe  
 Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Temperierung  
 Durch Erdwärmetauscher  
 optimierte Wärmedämmung, Dreifachisolierverglasung

#### SOMMERLICHER WÄRMESCHUTZ

Feststehende Sonnenschutzlamellen Westfassade  
 Dachüberstand (Ebene +1) und Balkon Südfassade (Ebene 0)  
 > Verschattung der steil stehenden Sommersonne

christoph welsch architekt blutenburgstraße 45 80636 münchen www.welsch-architekten.de



## NEUBAU EINER DOPPELHAUSHÄLFTE MIT CARPORT

## BREITBRUNN AM AMMERSEE

Typologie Wohnungsbau/Innenraumgestaltung - Regierungsbezirk Oberbayern

